*All****’Agenzia delle Entrate***

***Ufficio di: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_, in qualità di erede del defunto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, che era nato/a in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,,

***CHIEDO***

di avvalermi, per il seguente immobile, sito nel Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_ - distinto in catasto al foglio \_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_, dell’agevolazione fiscale prevista dall’art. 69 -co. 3- della legge 342/2000, consistente nell’applicazione delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa. A tal fine,

***DICHIARO***

sotto la mia responsabilità, ai sensi degli art. 46 e 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa -approvato con D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l’uso di atti falsi sono puniti dal codice penale e delle leggi speciali in materia -ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, **che**:

l’unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane di cui si chiede l’agevolazione è situata /sono situate nello stesso Comune in cui risiedo;

l’unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane di cui si chiede l’agevolazione è situata /sono situate nello stesso Comune in cui svolgo abitualmente la mia attività;

è mia intenzione stabilire la residenza, entro 18 mesi dall’apertura della successione, nel Comune di ubicazione dell’immobile;

di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l’immobile;

di non essere titolare -neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale- dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dal dichiarante o dal coniuge con le agevolazioni sull’acquisto della prima casa, previste dall’art. 1 -nota 2bis- della tariffa parte I, allegata al T.U. delle disposizioni concernenti l’imposta di registro (DPR 131/1986) e successive modificazioni ed integrazioni, o di cui al n. 21 della tabella A, parte II, allegata al DPR 633/1972 e successive modificazioni ed integrazioni, o con le agevolazioni previste nei provvedimenti legislativi richiamati nella suddetta nota 2bis;

di essere titolare sul tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abita-zione o nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni sull’acquisto della prima casa e di impegnarmi al trasferimento della stessa entro un anno dal decesso;

l’immobile rientra tra le case di abitazione non di lusso (case di abitazione con categorie ca-tastali diverse da A/1, A/8 e A/9);

di essermi trasferito all’estero per motivi di lavoro e che l’unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane, di cui si chiede l’agevolazione, è situata/sono situate nello stesso Comune in cui ha sede o esercita l’attività il soggetto alle cui dipendenze lavoro;

di essere cittadino italiano residente all’estero;

di far parte del personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate o alle Forze di polizia ad ordinamento militare o alle Forze di polizia ad ordinamento civile;

di impegnarmi ad unire catastalmente gli immobili contigui, entro il termine di tre anni dalla presentazione della dichiarazione, al fine di costituire un’unica unità abitativa.

Allega copia del seguente documento di riconoscimento: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dal Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Luogo e data

Il/la dichiarante

(*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*)